



DODATEK Č. 1

**KE SMLouvĚ NA PROJEKTOVOU A INŽENÝRSKOU ČINNOST, REALIZACI,
PROVOZ A ODSTRANĚNÍ PAVILONU A EXPOZICE ČESKÉ REPUBLIKY NA
VŠEOBECNĚ SVĚTOVÉ VÝSTAVĚ EXPO 2015 V MILÁNĚ**

mezi

Kanceláři Generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO

a

KOMA MODULAR s.r.o.

uzavřený dne ^{25.3.} ... 2014



SEZNAM PŘÍLOH

PŘÍLOHA Č. 5 – HARMONOGRAM

PŘÍLOHA Č. 10 – POPIS EXPOZICE

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ NA PROJEKTOVOU A INŽENÝRSKOU ČINNOST, REALIZACI, PROVOZ A ODSTRANĚNÍ PAVILONU A EXPOZICE ČESKÉ REPUBLIKY NA VŠEOBECNÉ SVĚTOVÉ VÝSTAVĚ EXPO 2015 V MILÁNĚ

Smluvní strany

Kancelář Generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO

se sídlem: Rytířská 31, 110 00 Praha 1

IČ: 68378637

Bankovní spojení: 300253923/0300

jejíž jménem jedná: Jiří František Potužník, Generální komisař účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO 2015 v Miláně

(dále jen „Objednatel“)

a

KOMA MODULAR s.r.o.

se sídlem: Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

IČ: 46966170

DIČ: CZ46966170

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., bankovní účet č. 19-8035590297/0100

jejíž jménem jedná: Ing. Stanislav Martinec, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel jsou dále též uváděni společně jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Dne ~~30.11.~~ 2014 uzavřely Strany Smlouvu na projektovou a inženýrskou činnost, realizaci, provoz a odstranění pavilonu a expozice České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO 2015 v Miláně (dále jen „EXPO“ a „Smlouva“);
- (B) Po uzavření Smlouvy došlo ke změnám vyvolaným organizátorem EXPO, kterým je Expo 2015 S. p. A., které znemožňují realizaci Smlouvy za sjednaných podmínek;
- (C) Strany mají dále zájem zpřesnit některá vzájemná práva a povinnosti, sjednané ve Smlouvě;

UZAVŘELY STRANY NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU TENTO DODATEK KE SMLouvĚ:

ČÁST 1: ZMĚNA SMLOUVY

1. DEFINICE

V čl. 1. Smlouvy (Definice) se definice pojmu „Expozice“ mění a nahrazuje novou definicí takto:

Expozice znamená vnitřní expozici České republiky, krajů České republiky a případně dalších subjektů umístěnou v Pavilonu, jejíž realizace není předmětem plnění dle této Smlouvy;

rozsah Expozice je specifikován v Příloze č. 10 Smlouvy;

3. PROJEKTOVÁ ČINNOST

V odst. 3.5. Smlouvy (Vlastnické právo, právo užívat Projektovou dokumentaci a ostatní dokumenty) se za stávající znění doplňuje ujednání tohoto znění:

Na odůvodněnou žádost Zhotovitele bude Objednatel informovat Zhotovitele o osobách, kterým Projektovou dokumentaci za tímto účelem zpřístupnil. Objednatel je oprávněn odmítnout poskytnutí informace zejména v případě, že by tím byly dotčeny oprávněné zájmy Objednatele nebo třetích osob, zejména na ochraně obchodního tajemství nebo jiných informací důvěrné povahy.

25. CENA

Odst. 25.4.6. Smlouvy (faktury) se v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním takto:

25.4.6. Faktury

Zhotovitel vystaví příslušnou fakturu do deseti (10) pracovních dnů po splnění následujících podmínek potvrzených na základě protokolu sepsaného o splnění těchto mezi Objednatelem a Zhotovitelem:

- (a) částku ve výši 10 % Ceny za Pavilon poté, kdy Zhotovitel předloží Objednateli pravomocné stavební povolení či jakékoli další poslední Povolení nezbytné pro zahájení výstavby Pavilonu, přičemž ke Dni účinnosti Objednatel předpokládá, že tato podmínka bude splněna nejpozději ke dni 30.6.2014;
- (b) částku ve výši 10 % Ceny za Pavilon poté, kdy bude dokončena základová deska a napojena veškerá média (voda, odpady, elektrický proud), přičemž ke Dni účinnosti Objednatel předpokládá, že tato podmínka bude splněna nejpozději ke dni 15.7.2014;
- (c) částku ve výši 15 % Ceny za Pavilon poté, kdy bude dokončena montáž nosné konstrukce Pavilonu, přičemž ke Dni účinnosti Objednatel předpokládá, že tato podmínka bude splněna nejpozději ke dni 31.10.2014;
- (d) částku ve výši 15 % Ceny za Pavilon poté, kdy bude dokončena hrubá stavba všech pater Pavilonu a schodiště, přičemž ke Dni účinnosti Objednatel předpokládá, že tato podmínka bude splněna nejpozději ke dni 15.11.2014;
- (e) částku ve výši 15 % Ceny za Pavilon poté, kdy bude dokončeno opláštění Pavilonu, přičemž ke Dni účinnosti Objednatel předpokládá, že tato podmínka bude splněna nejpozději ke dni 15.12.2014;
- (f) částku ve výši 25 % Ceny Pavilonu poté, kdy:
 - (i) byl vystaven Zápis o převzetí zařízení;
 - (ii) byly odstraněny všechny vady uvedené v Zápise o převzetí zařízení a/nebo vytčené v Kolaudačním rozhodnutí a Objednatelem byl vystaven Protokol o dokončení zařízení; a
 - (iii) Objednateli byla poskytnuta Jistota za provoz.

Závěrečná (poslední) faktura ve výši 10 % Ceny za Pavilon za splnění závazků Zhotovitele k uvedení Pozemků do původního stavu podle části 5 této Smlouvy bude Zhotovitelem vystavena po splnění veškerých závazků Zhotovitele dle části 5 Smlouvy včetně předání vyklizených Pozemků uvedených do původního stavu Organizátorovi, a to nejpozději do dvaceti kalendářních dnů. Pro náležitosti konečné faktury platí obdobné povinnosti, jak je uvedeno výše pro dílčí faktury.

Cenu za provoz je Zhotovitel oprávněn fakturovat měsíčně za měsíc předcházející datu vystavení faktury, ve kterém byly poskytovány Služby, a to ve výši dle Cenové kalkulace, a to nejpozději dvacátý (20.) den v měsíci následujícím po měsíci, kdy došlo k uskutečnění plnění

26.3. Bankovní záruka – doplnění

Text jistiny bankovní garance bude předem odsouhlasen Objednatelem 30 dní před vystavením bankovní garance Zhotovitelem. Zhotovitel předloží 30 dní před vystavením bankovní garance text ke schválení.

PŘÍLOHY

Znění Přílohy č. 5 Smlouvy se v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním, které je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Součástí Smlouvy se nově stává Příloha č. 10 ve znění, které je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

ČÁST 2: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření oběma Smluvními stranami.

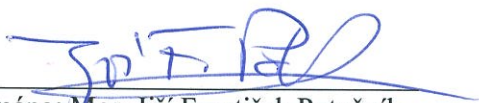
Místo: 25. III. 2014; BRNO

Datum:

Místo: 25.03.2014, BRNO

Datum:

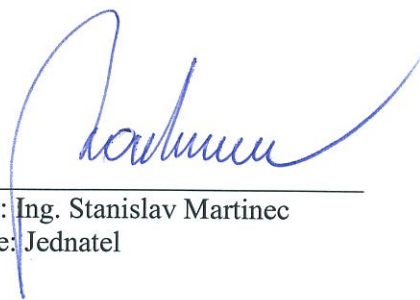
Kancelář Generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO:



Jméno: Mgr. Jiří František Potužník

Funkce: Generální komisař

KOMA MODULAR s.r.o.



Jméno: Ing. Stanislav Martinec

Funkce: Jednatel

Harmonogram výstavby pavil

	zodp.	leden 14					únor 14				březen 14				duben 14			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
operace																		
Podpis smlouvy	O/K				23.1.													
Odsouhlasení konečné dispozice	O							20.2.										
Vypracování dokumentace pro územní řízení pro spodní stavbu (PD)- předání investorovi	K													31.3.				
Vypracování dokumentace pro stavební řízení pro spodní stavbu (DD)- předání investorovi	K													31.3.				
Vypracování dokumentace pro územní řízení pro horní stavbu (PD)- předání investorovi	K													31.3.				
Vypracování dokumentace pro stavební řízení pro horní stavbu (DD)- předání investorovi	K																	
Dokumentace pro provedení stavby	K																	
Předání staveniště	O																21.4.	
Výběr subdodavatelů a popis smluv se subdodavateli	K																	
zajištění stavebního povolení	K																	
Příprava staveniště, inženýrské sítě, spodní stavba	K																	
Výroba modulů	K																	
Výstavba podlaží pro českou expozici ve firmě KOMA	K																	
Zkušební instalace interiéru české expozice ve firmě KOMA	IE																	
Demontáž zkušební expozice, příprava modulů k expedici	K																	
Doprava modulů	K																	
Výstavba pavilonu	K																	

	zodp.	leden 15					únor 15				březen 15				duben 15			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
operace																		
Dokumentace skutečného provedení	K			15.1.														
Dokumentace pro provedení demontáže a demolici	K																	
Výstavba pavilonu	K				31.1.													
Předání pavilonu a zkoušky	O/K			15.1.	31.1.													
Interiér -instalace a povrchy	K/IE													31.3.				
Instalace expozic	IE													31.3.				
zkušební provoz celého pavilonu	O/K/IE																3	
Výstava EXPO 2015	O																	
Zajištění provozu EXPO ze strany KOMA	K																	
Zajištění povolení k uvedení Pozemků do původního stavu	K																	
Demontáž expozic	IE																	
Odstranění stavby a uvedení do původního stavu	K																	
Vydání potvrzení o odstranění stavby	O																	

Legenda:

KOMA - K

Objednatel gen.kom. - O

Subdodavatel interiéru, expozice - IE

příloha č.10

Specifikace pojmu Expozice - co neobsahuje smlouva

čisté vnitřní úpravy

- podlahy (stěrky, PVC, dlažby)
- stropy (podhledy)
- stěny - omítky, malby, obklady
- schodiště - zábradlí, obklady schodiště
- návrh a výsadba zelené střechy

kuchyně

- interiér (návrh + realizace)
- rozvody k vybavení kuchyní

Elektroinstalace (v nabídce je pouze přívod do jednotlivých pater-dodatek by měl zahrnovat):

- projekt elektro
- rozvaděče - hlavní a podružné
- elektrorozvody
- zásuvky
- vypínače
- světla

Rozvod vody a topení (v nabídce je pouze přívod do jednotlivých pater)

- projekt
- realizace rozvodů

Dodávka a osazení zařizovacích předmětů

- umyvadla
- WC
- pisuáry
- kuchyňky

Slaboproud

- kompletní slaboproud (návrh + realizace)

Počítačová síť

- kompletní počítačová síť (návrh + realizace)

venkovní úpravy

- chodníky
- vstup (počítadlo)
- zahrada - návrh a výsadba
- lavice, sedací nábytek

Vodní atrakce

- vodotrysky
- osvěžovače

Provoz

- zalévání a ošetřování zahrady

kancelář generálního konzulátu
účasti České republiky na
Všeobecné světové výstavě EXPO
Rytířská 31, 110 00 Praha 1
IČO: 68 37 86 24

